

## MEKAN

### MEVCUT DURUM

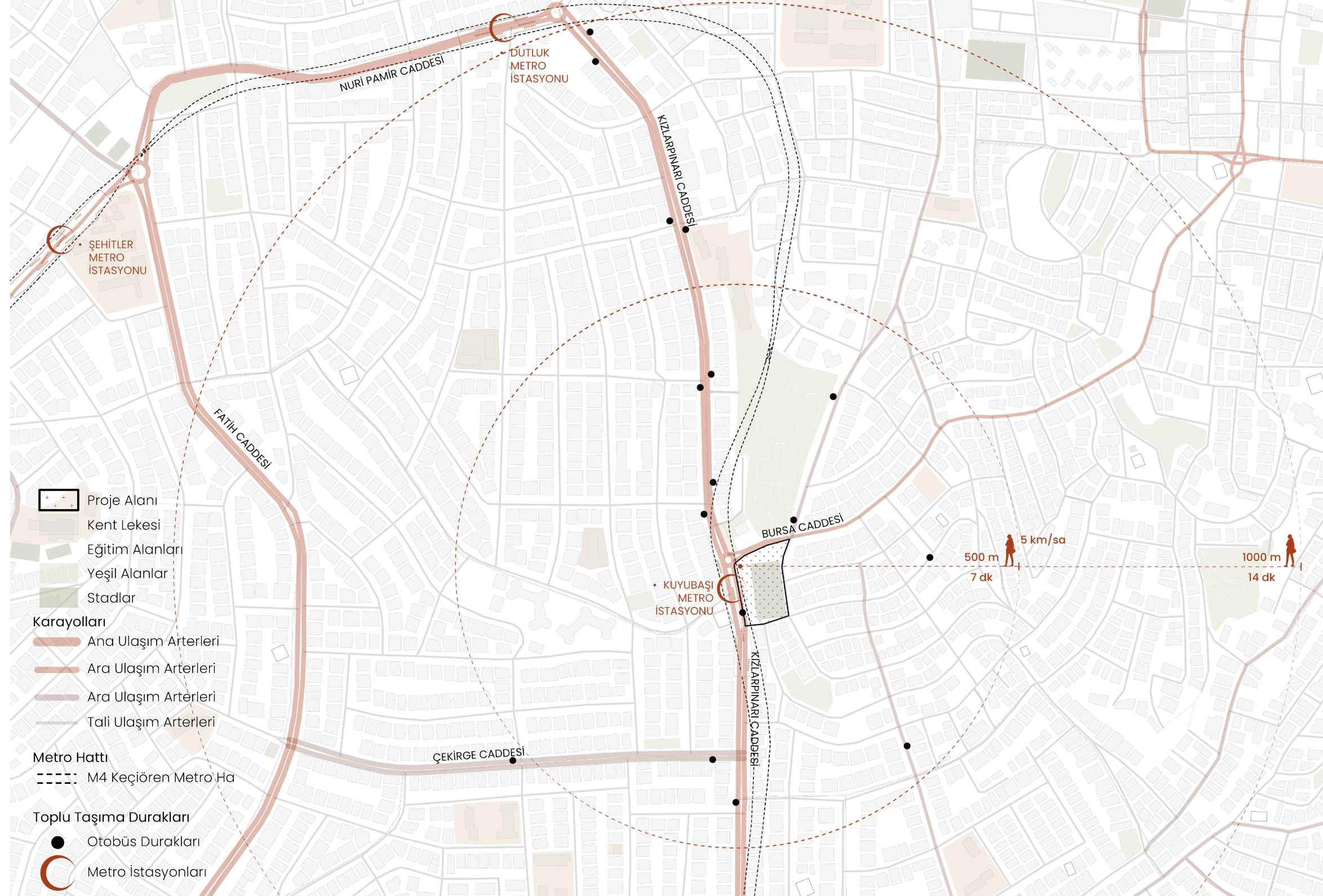
"İzler Silinmez, Dönüşür" yaklaşımı, tasarımın temel omurgasını oluşturmaktadır. Eski stadin tribün aksları peyzaj teraslarına, saha sınırları toplama ve geçici kullanım senaryolarını aynı mekânsal omurga üzerinde dönüştürerek yaşayabilmektedir.

Öneri, Fatih Stadı'nı geçmişin anısını taşıyan bir boşluk olarak değil; izlerin yeni yaşamlara dönüştüğü, Keçiören'in gündelik hayatını besleyen yaşayan bir kent topografyası olarak ele almaktadır.

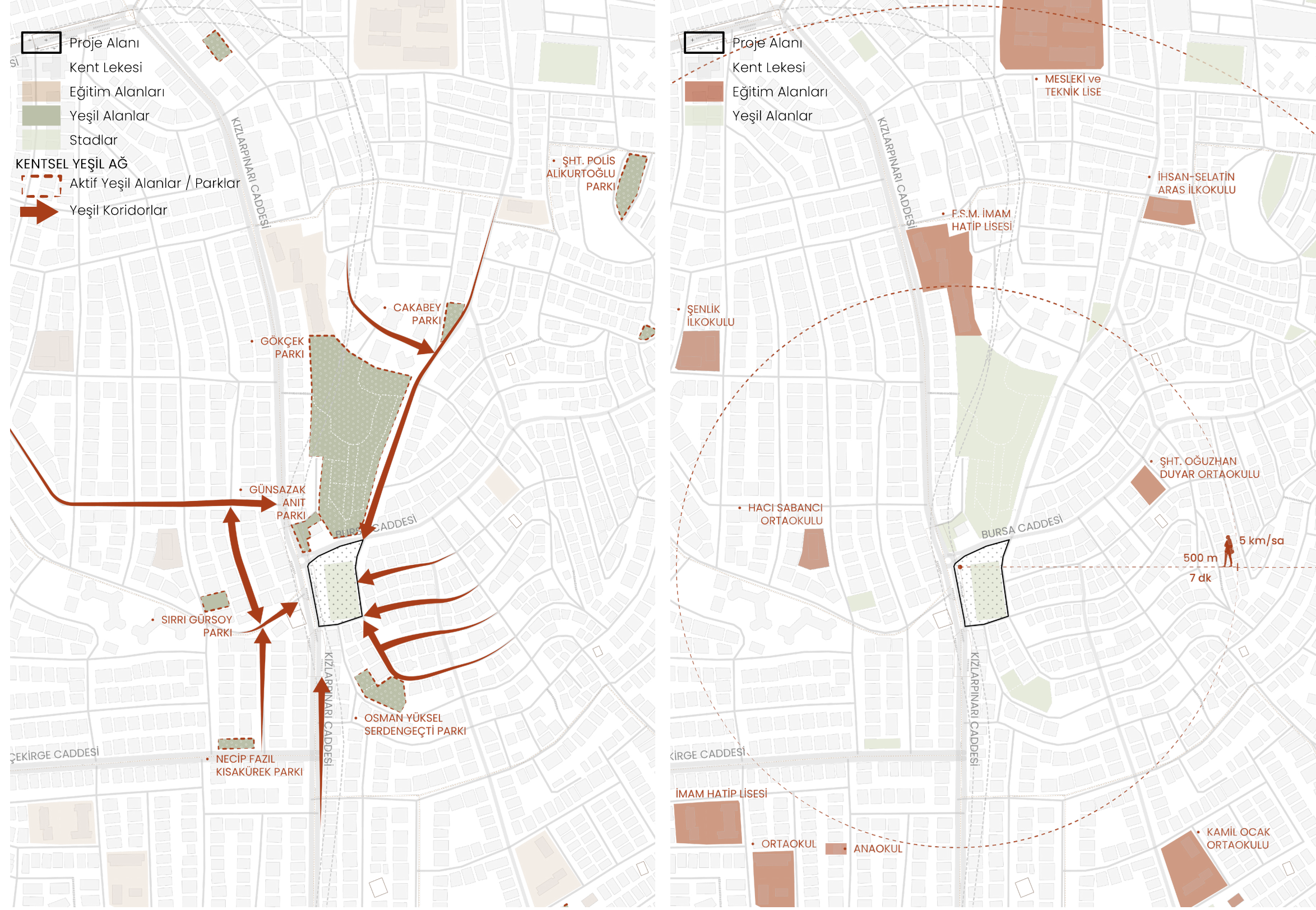
## \* İzler silinmez, dönüşür.

### KENTSEL KURGU ve ÜST ÖLÇEK

#### ULAŞIM & BAĞLANTILAR

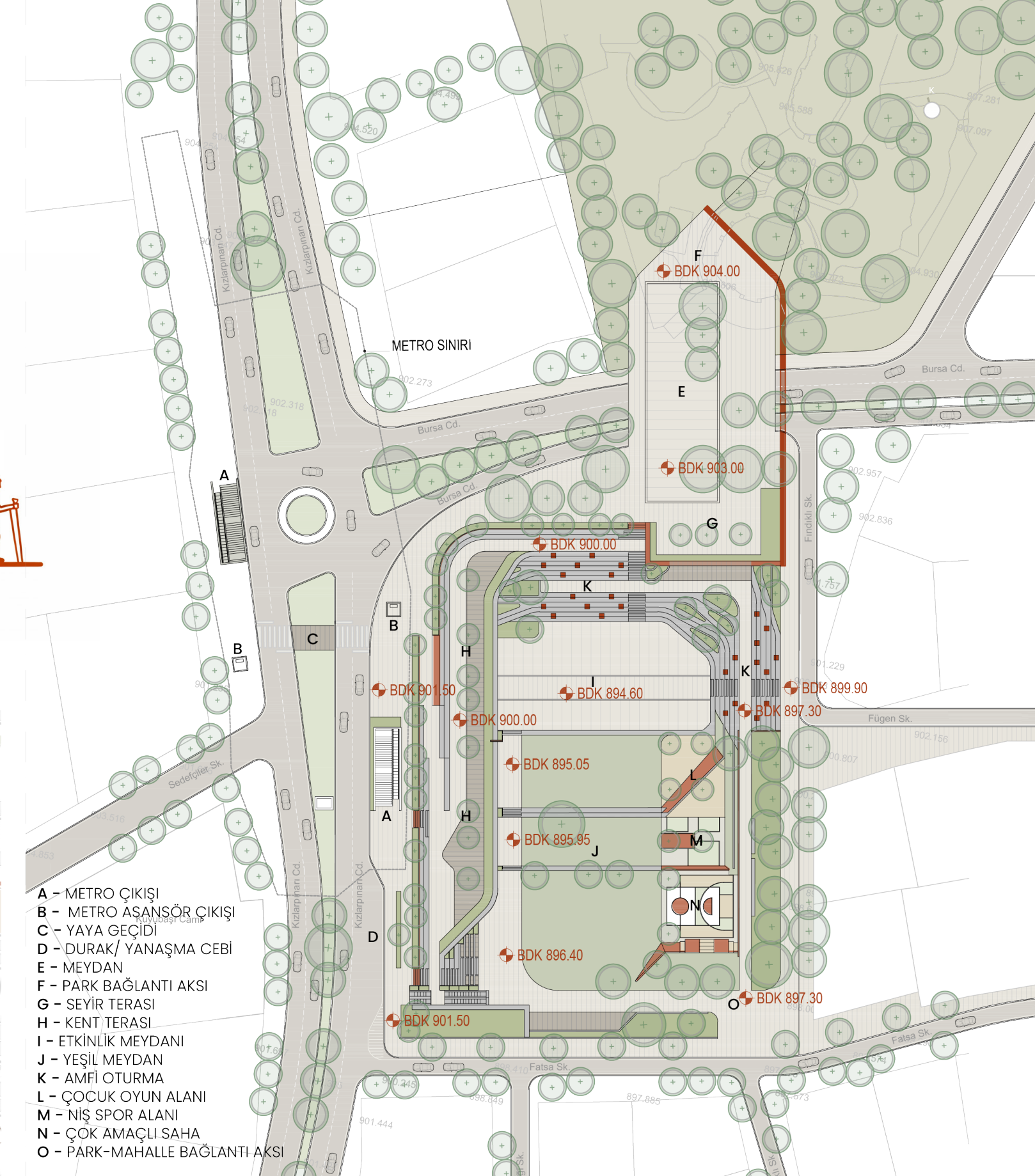


### KENTSEL YEŞİL AĞ



## GENEL VAZİYET

1/1000



Fatih Stadı alanı, Kuyubaşı Metro İstasyonu ile doğrudan komşuluk kurar; Dutluk ve Şehitler metro istasyonları ile desteklenen çok merkezli bir toplu taşıma ağına oturmaktadır. Alanın 500 metre ve 1000 metre yaya erişim halkaları içerisinde yoğun konut dokusunu kapsayan merkezi konumu, projeyi yalnızca yakın çevre için değil, ilçe ölçeğinde gündelik kullanımı destekleyen güçlü bir kamusal çekim merkezi haline getirmektedir.

Öneri, bu erişilebilirlik potansiyelini üst ölçek tasarım kararının temel girişi olarak ele almaktadır. Metro çıkışlarından ve çevre ana arterlerden gelen yaya hareketleri, eski stadin

## \* yeşil süreklilik ve kamusal açık alan omurgası

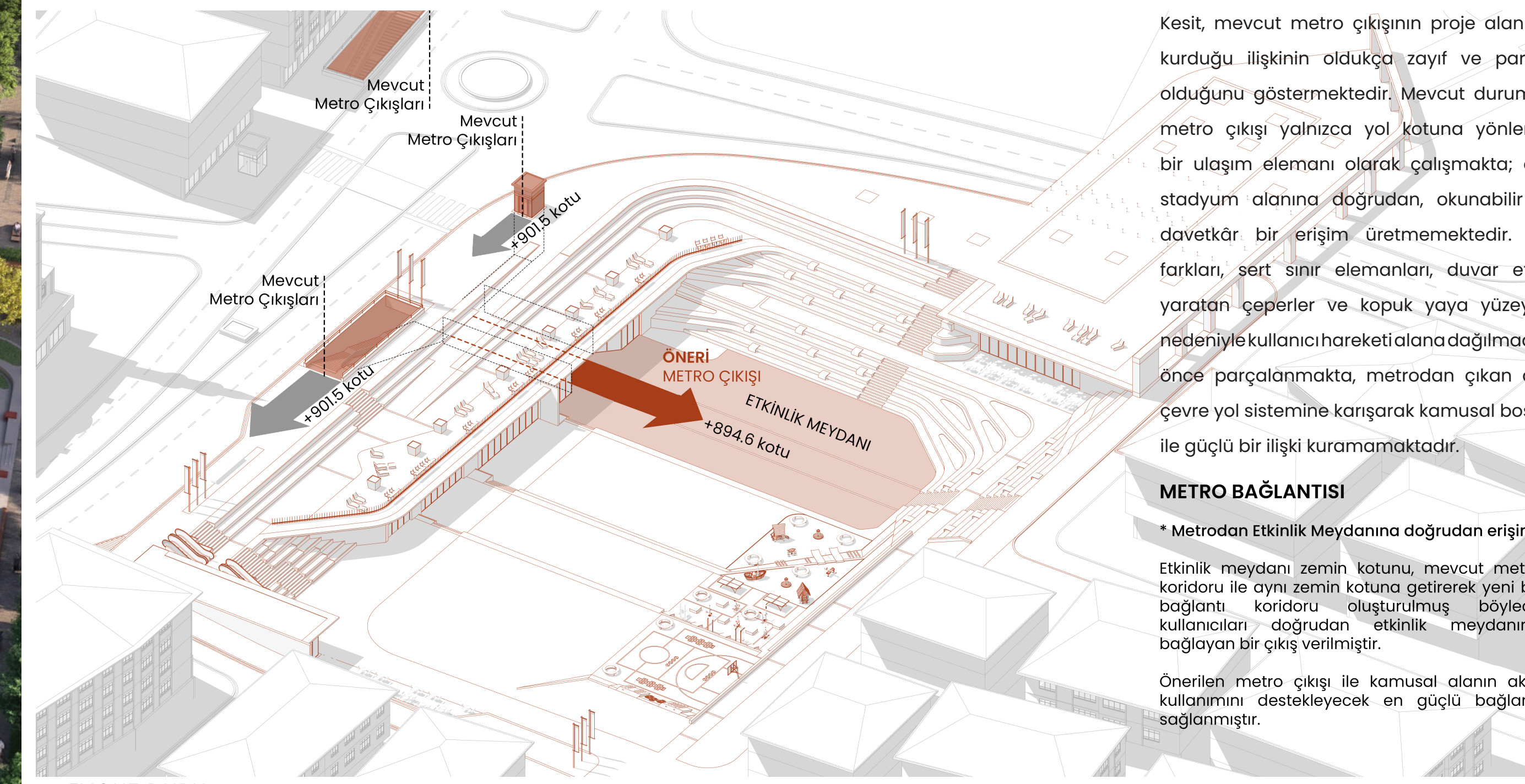
Mevcut parçalı açık alan sistemini birbirine bağlayan yeni bir yeşil-kamusal omurga kurgulamaktadır. Çevredeki mahalle parklarından ve açık alan odaklarından gelen yaya hareketleri, proje alanında hafıza promenade ve etkinlik çayırı ile birleşerek yalnızca bir park sürekliliği değil, çok katmanlı bir kamusal yaşam ağı oluşturmaktadır. Böylece Fatih Stadı, çevresindeki yeşil alanların birbirine bağlandığı pasif bir geçiş noktası olmaktan çıkarak gündelik kullanımı, etkinlikleri ve karşılaşmaları için aktif bir kamusal merkez haline dönüşmektedir. Bu üst ölçek yaklaşımın, eski stadin saha hattı



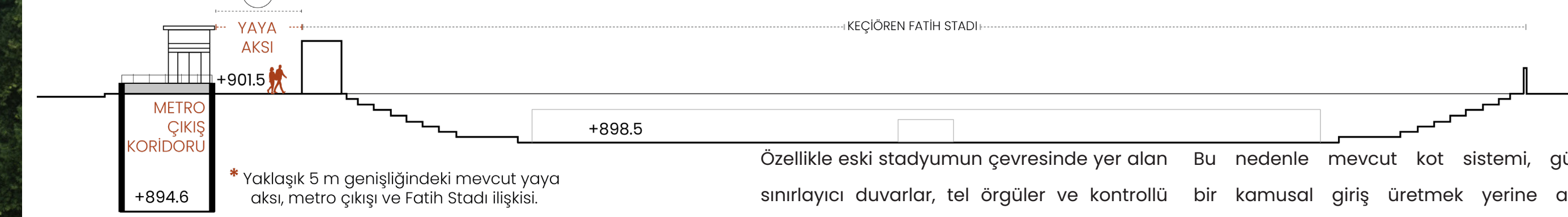
**\* kamusal teraslar çok amaçlı yeşil alanlar güçlü bağlantılar**

## TASARIM STRATEJİLERİ

### ERİŞİLEBİLİRLİK & METRO BAĞLANTISI



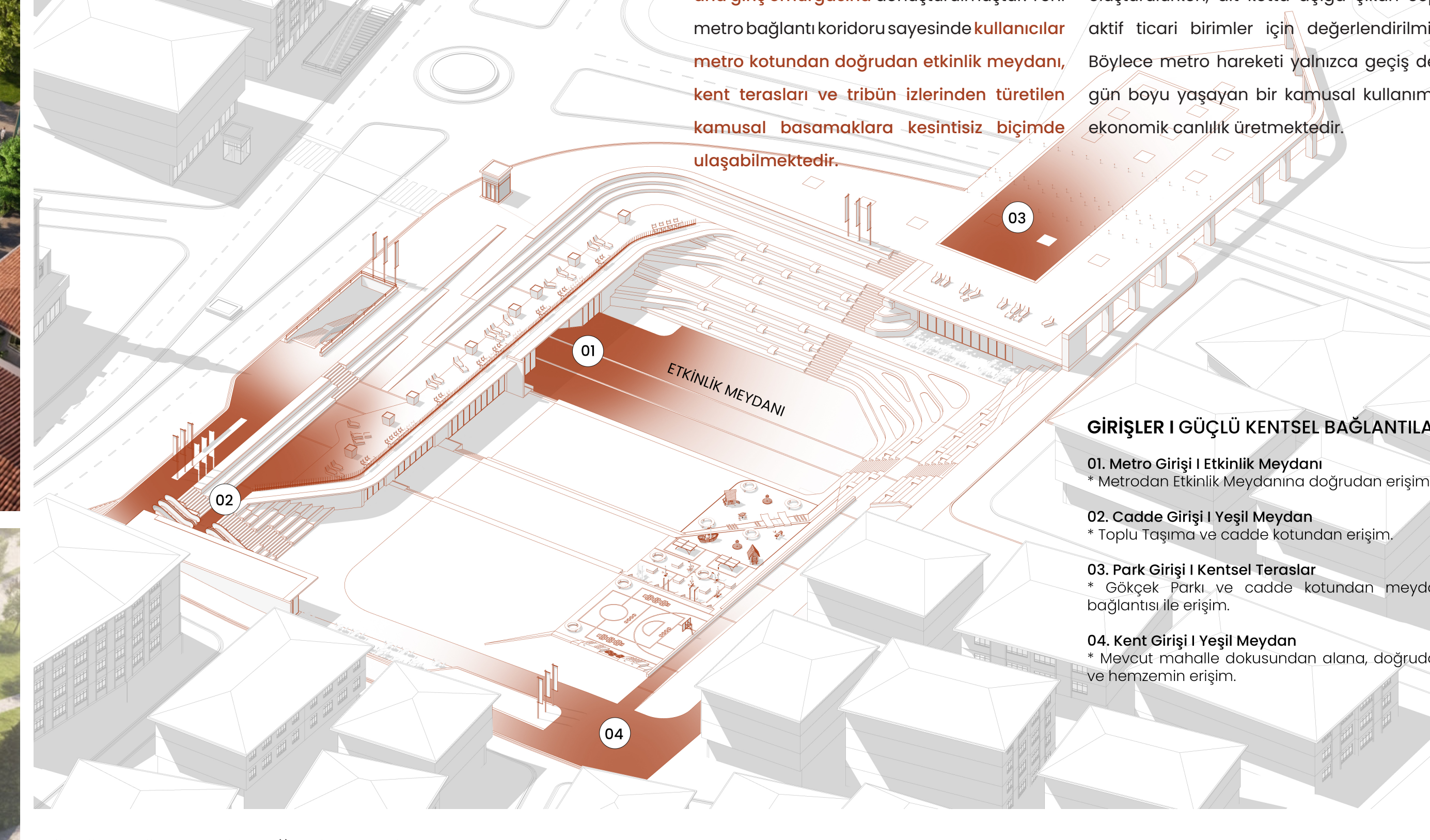
### MEVCUT DURUM



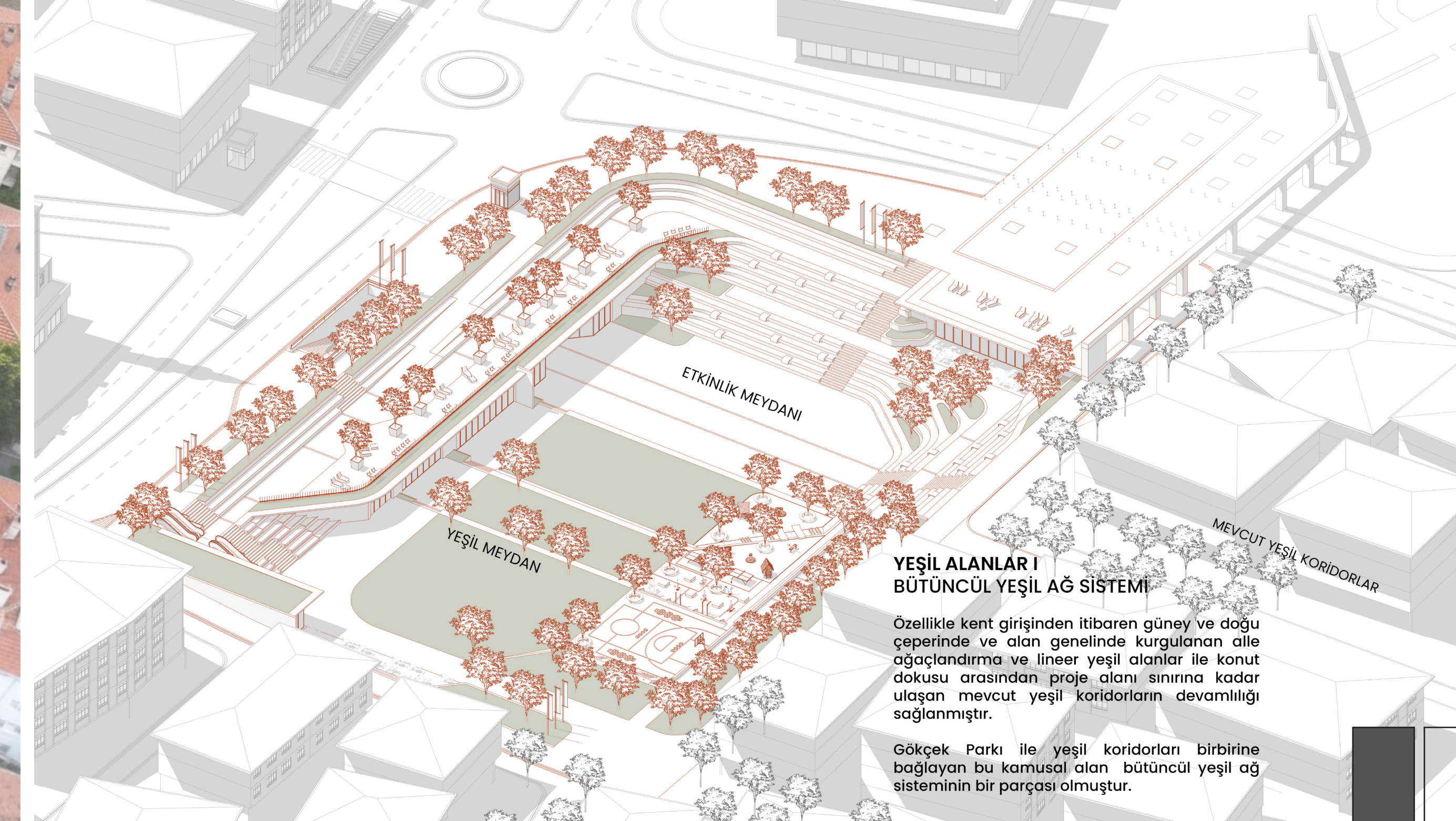
### ÖNERİLEN BAĞLANTI



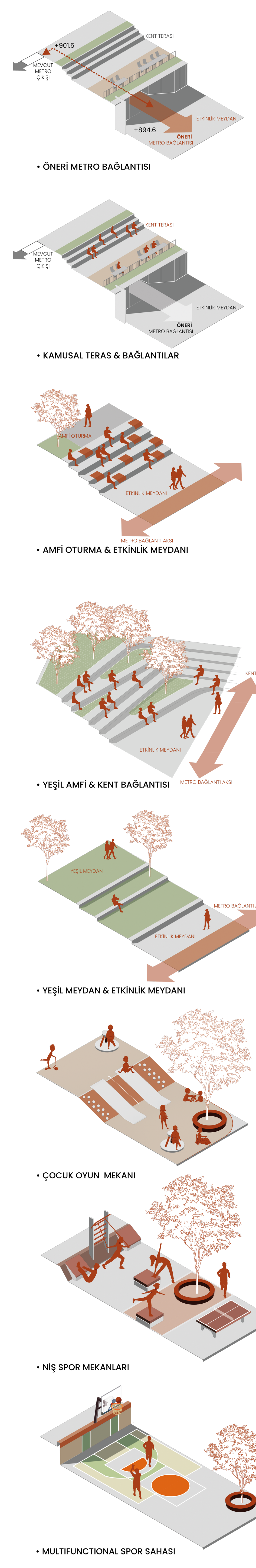
### GÜÇLÜ KENTSEL BAĞLANTILAR



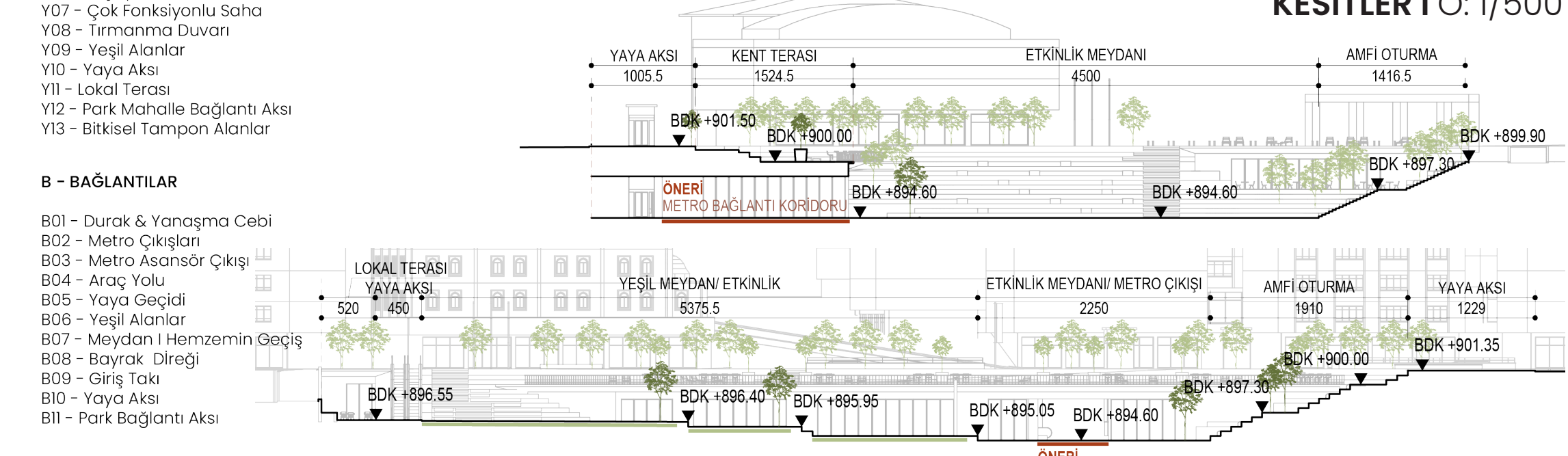
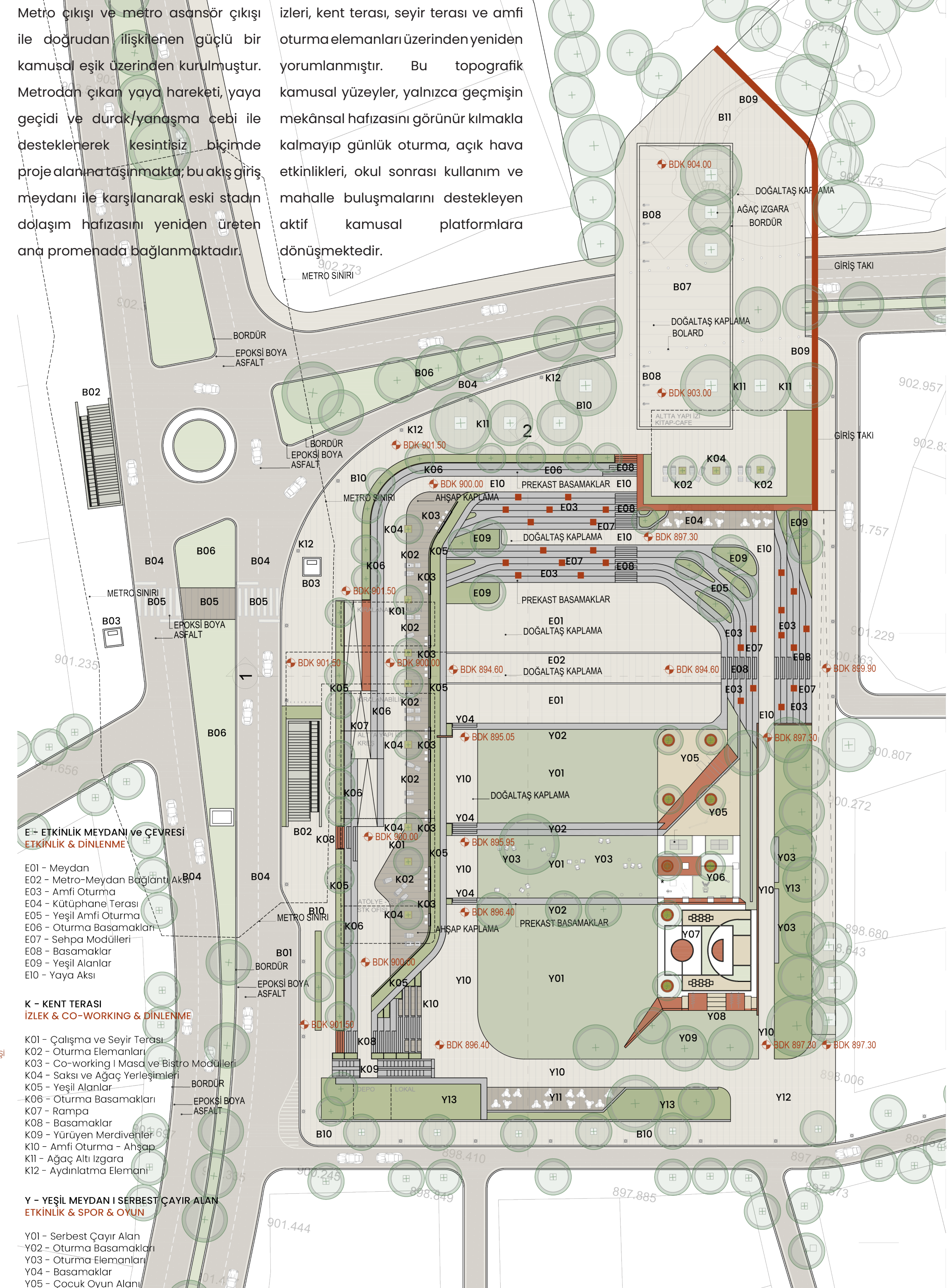
### BÜTÜNCÜL YEŞİL AĞ SİSTEMİ



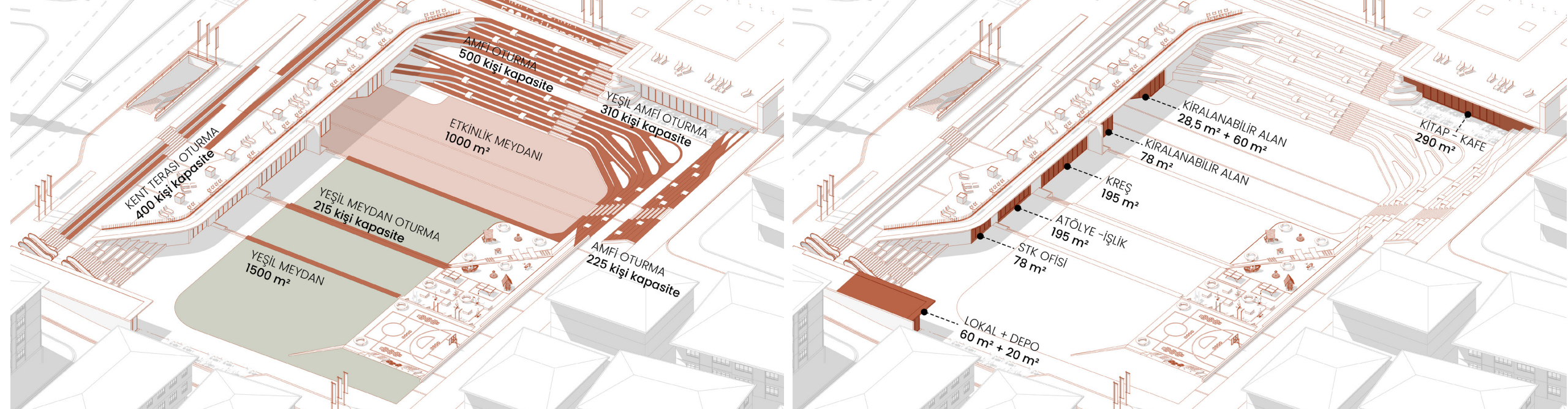
**DENEYİM**  
MEKANSAL TİPOLOJİLER



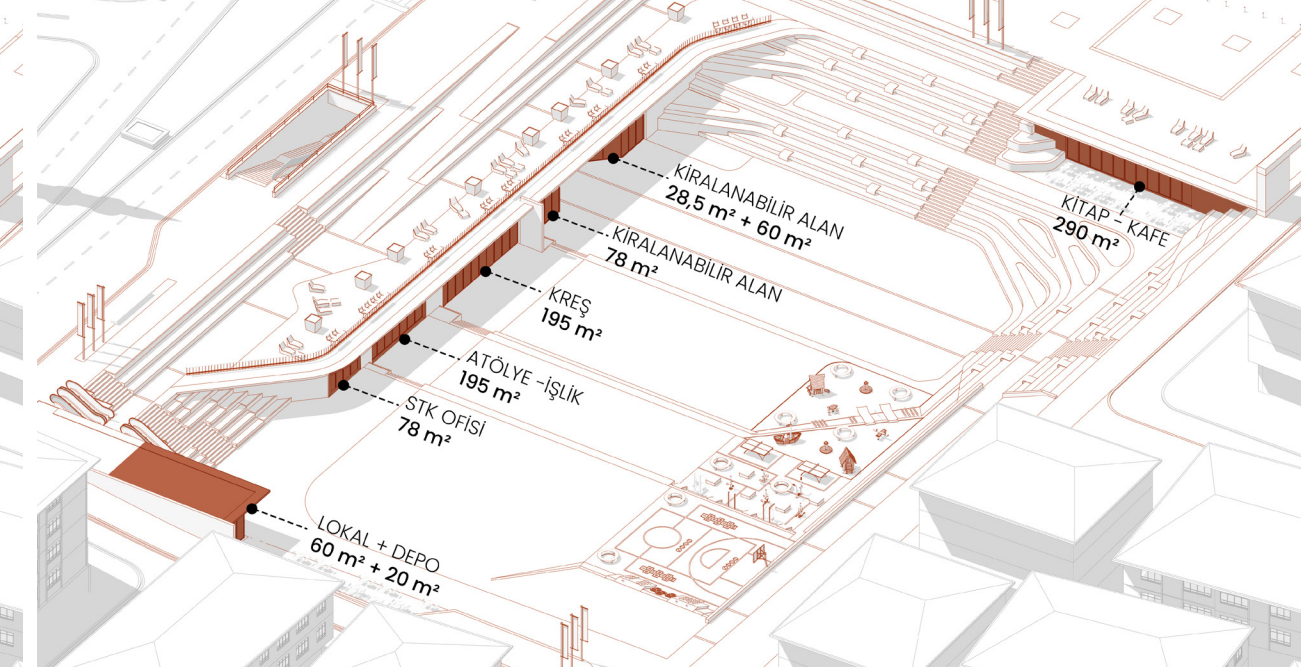
**PLAN I Ö: 1/500**



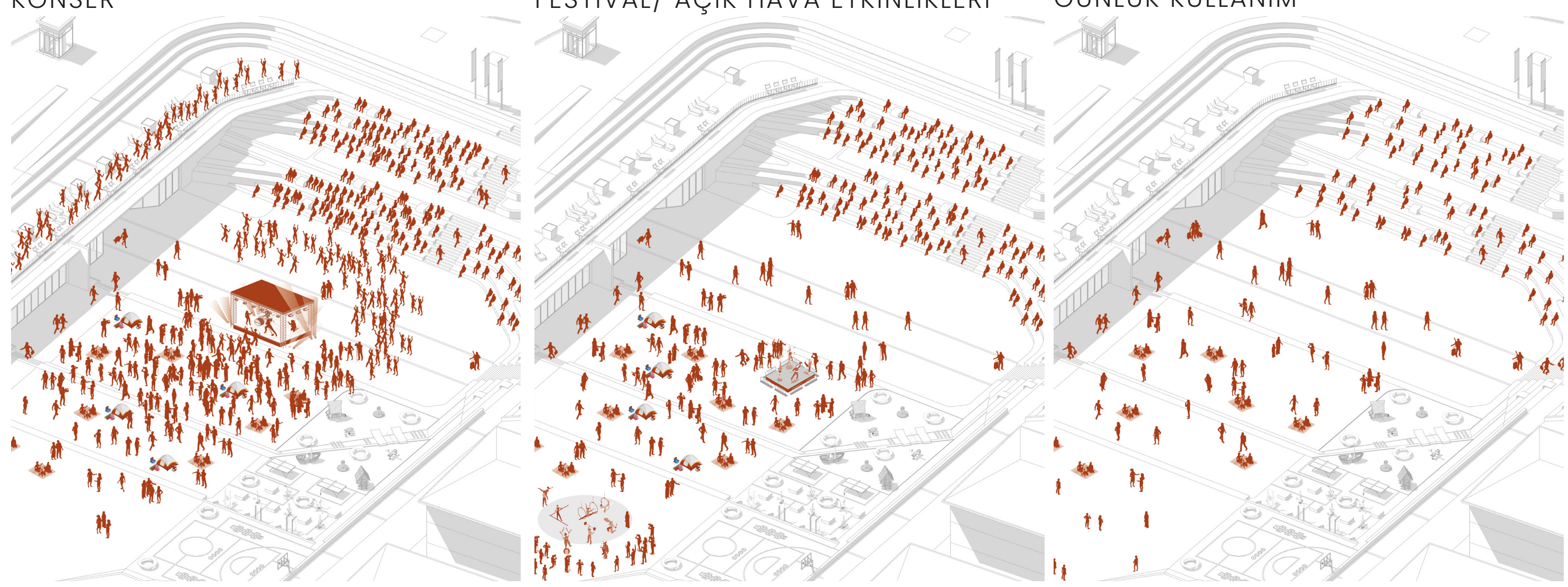
**PEYZAJ PROGRAMI**  
KAPASİTE ve ALAN



**MİMARİ PROGRAM**  
GENEL YERLEŞİM



**KULLANIM SENARYOLARI**



**PLANLAR I Ö: 1/200**

Toplam 1004,5 m<sup>2</sup> kapalı mimari programı; kamusal yaşamı destekleyen ticari, sosyal ve üretim odaklı birimler üzerinden dağıtmıştır.

Bu dağılım, açık alan kullanımını gün boyu destekleyen, belediye için işletilebilir ve sürdürülebilir bir kamusal yaşam modeli oluşturmaktadır.

- Ticari Birimler: 456,5 m<sup>2</sup> (dükkanlar, kitap kafe)
- Sosyal ve Kamusal Ortak Kullanım: 333 m<sup>2</sup> (STK ofisi, lokal, atölye)
- Çocuk: 195 m<sup>2</sup> (Kreş)
- Acil Durum Destek Birimi: Depo 20 m<sup>2</sup> (Afet durumu için stok)

- %45 Ticari ve gelir getircili program
- %33 Sosyal ve ortak kullanım programı
- %19 Kreş
- %2 Acil Durum Deposu

**KESİT ve GÖRÜNÜŞLER I Ö: 1/200**

